



## Ayuntamiento de Fréscano

Declaración de Inecesariadad de Licencia de Parcelación Rústica	A RELLENAR POR LA ADMINISTRACIÓN	
	Nº Expediente	Nº Registro
	EJMPL/2008	Fecha:
	Modelo	

1. DATOS DEL SOLICITANTE			
Nombre y Apellidos / Razón Social			NIF
Dirección			
Código Postal	Municipio		Provincia
Teléfono	Móvil	Fax	Email

2. DATOS DEL REPRESENTANTE (si procede)			
Nombre y Apellidos			NIF
Dirección			
Código Postal	Municipio		Provincia
Teléfono	Móvil	Fax	Email

3. DATOS DE NOTIFICACIÓN	
Persona a notificar:	Medio Preferente de Notificación
o Solicitante	o Notificación postal
o Representante	o Notificación electrónica

### EXPONE

**PRIMERO.** Que la finca sita en , con una superficie de hectáreas y con referencia catastral , es propiedad de , tal como acredita [especificar título de adquisición/inscripción en el Registro de Propiedad...], el cual adjunto.

[Según el artículo 26.1 del Texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana aprobado por Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre constituye finca, la unidad

**Ayuntamiento de Fréscano**

Plza. España, 1, Fréscano. 50562 Zaragoza. Tfno. 976 850 460. Fax: 976 850 530



## Ayuntamiento de Fréscano

---

de suelo o edificación atribuida exclusivamente a un propietario o a varios en proindiviso, que puede situarse en la rasante, en el suelo o en el subsuelo. Cuando conforme a la legislación hipotecaria, pueda abrir folio en el Registro de la Propiedad, tiene la consideración de finca registral].

**SEGUNDO.** Que la división de la finca tiene el siguiente objeto: *[Deberá tener una finalidad exclusivamente vinculada a la explotación agraria de la tierra, y no podrá realizarse parcelación alguna que dé lugar a lotes de superficie o dimensiones inferiores a las determinadas como mínimas en el planeamiento o en la legislación sectorial, salvo que dichos lotes sean adquiridos simultáneamente por los propietarios de terrenos colindantes con el fin de agruparlos con sus fincas para constituir una nueva].*

**TERCERO.** Acompaño junto a la solicitud de declaración de innecesariedad de licencia de parcelación rústica, los siguientes documentos:

— Plano de situación con el emplazamiento de los terrenos que se pretende fraccionar.

— Justificación de las tasas correspondientes (artículo 26 del Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales) *[en el supuesto de que el Ayuntamiento lo tenga establecido en Ordenanza].*

*[De conformidad con el artículo 26 del Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales aprobado por Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, la tasa, y siempre en el supuesto de que el Ayuntamiento lo tenga establecido en la Ordenanza fiscal correspondiente, podrá devengarse:*

1. *Cuando se inicie el uso privativo o el aprovechamiento especial, o cuando se inicie la prestación del servicio o la realización de la actividad, aunque en ambos casos podrá exigirse el depósito previo de su importe total o parcial.*

2. *Cuando se presente la solicitud que inicie la actuación o el expediente, que no se realizará o tramitará sin que se haya efectuado el pago correspondiente.*

3. *Y cuando se prevea el régimen de autoliquidación].*

Por lo expuesto,

**SOLICITO**[\[1\]](#)

Que, previos los trámites correspondientes, se me conceda la declaración de innecesariedad de licencia de parcelación rústica, y declaro bajo mi responsabilidad ser ciertos los datos que se consignan.

---

En Fréscano, a                    de                    de

**Ayuntamiento de Fréscano**

Plza. España, 1, Fréscano. 50562 Zaragoza. Tfno. 976 850 460. Fax: 976 850 530



## Ayuntamiento de Fréscano

---

El solicitante[2],

Fdo.:

Alcalde DEL AYUNTAMIENTO DE Fréscano.

---

[1] Esta solicitud deberá presentarse ante el Registro General de la Corporación Local.

[2] De conformidad con la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal, esta Administración le informa que los datos de carácter personal que se obtengan de su solicitud serán incorporados y tratados de forma segura y confidencial en los correspondientes ficheros. La recogida y tratamiento de estos datos tiene como fin el ejercicio por parte de esta Administración de las funciones y competencias atribuidas legalmente, incluidas las relativas a la comunicación, notificación y cualquier otra actuación que se derive de las relaciones jurídico-administrativas llevadas a cabo en esta Administración y de las que usted sea titular; así como la formación y mantenimiento de los propios ficheros. Si lo desea, puede acceder a los datos facilitados, así como de solicitar, en su caso, su rectificación, oposición o cancelación, dirigiendo una comunicación escrita a esta